



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 4 del 08-03-2024

Oggetto: Rettifica deliberazione C.C. n. 29 del 30-11-2023 : "Approvazione aliquote IMU anno 2024".

Il giorno otto marzo duemilaventiquattro, il Consiglio Comunale, convocato a norma di regolamento, si è riunito in seduta Pubblica in Prima convocazione con inizio alle ore 16:10, nell'aula consiliare del Municipio di Mogoro in via Leopardi n. 8.

Dei Consiglieri assegnati sono presenti i Signori:

Cau Donato	P	Prinzis Lairetta Vincenza	P
Piras Federico	P	Melis Lorena	P
Cotogno Alex	P	Melis Ettore	P
Serra Simone	P	Spanu Loredana	P
Serrenti Francesco	P	Pia Giovanni	P
Lai Andrea	P	Ghiani Mauro	P
Meloni Diana Sofia	P		

risultano presenti n. 13 e assenti n. 0

Presiede la seduta il Sindaco Donato Cau

Partecipa il Segretario Comunale dott. Fabio Fulghesu

Il sindaco, prima di aprire la discussione sul punto in argomento, dà la parola all'Assessore al Bilancio Meloni Diana Sofia, che illustra la proposta spiegando la rettifica, che si è resa necessaria per una specificazione da aggiungere, che è indicata in grassetto nella parte deliberativa.

Il Sindaco dà la parola al Consigliere Pia Giovanni il quale comunica l'astensione del gruppo dal voto su questa deliberazione così come si sono astenuti dal voto per la deliberazione n. 29.

Il Sindaco, non essendoci altri interventi e/o dichiarazioni di voto, dichiara aperta la votazione in forma palese per alzata di mano che riporta il seguente esito:

PRESENTI E VOTANTI N. 13

VOTI FAVOREVOLI N. 9

VOTI CONTRARI NESSUNO

ASTENUTI N. 4 (Melis Ettore, Spanu Loredana, Pia Giovanni e Ghiani Mauro);

Per effetto di tale votazione

IL CONSIGLIO COMUNALE

Considerato che:

- con il comunicato del 30 novembre 2023, il Ministero dell'economia ha informato i Comuni della proroga all'anno 2025 dell'obbligo di redigere il Prospetto delle aliquote dell'Imu utilizzando l'applicazione informatica messa a disposizione sul portale del MEF, come disposto dall'art. 6-ter del DL n. 132 del 2023;
- il MEF ha precisato che i Comuni devono continuare a trasmettere la delibera di approvazione delle aliquote dell'IMU secondo le modalità sinora utilizzate, vale a dire tramite l'inserimento del testo della delibera stessa nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, entro i consueti termini dell'invio al 14 ottobre di ciascun anno, per la successiva pubblicazione sul Portale entro il 28 ottobre.

Richiamata la deliberazione di C.C. n. 29 del 30/11/2023 con la quale sono state deliberate le aliquote Imu per l'anno 2024 utilizzando il prospetto disponibile nel Portale del federalismo fiscale così come stabilito dal comma 757 dell'art. 52 del Decreto legislativo 15/12/1997, n. 446.

Dato atto che in merito alle aliquote per l'anno 2024, come indicato nella deliberazione n. 29 del 30/11/2023 si è *“Ritenuto, per quanto sopra, allo scopo di garantire la corretta gestione ed il mantenimento dei servizi erogati da questo Ente e per consentire la conservazione degli equilibri di bilancio, di confermare per l'anno 2024 le aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU) deliberate per l'anno 2023 con atto consiliare n. 1 del 31/01/2023”*, le quali pertanto sono rimaste immutate.

Considerato che il prospetto aliquote IMU contenuto in parte deliberativa della deliberazione di C.C. n. 29 del 30/11/2023 contiene alla voce *“Altri Fabbricati - Categoria catastale: A/10, C/1, C/2, C/3, C4 – Aliquota 0,60%”* l'indicazione *“immobili locati o dati in comodato o utilizzati direttamente dal proprietario”*, che deve precisarsi essere riferibile ai soli fabbricati utilizzati per le attività produttive (attività artigianali, commerciali, industriali e fabbricati utilizzati per l'attività di libero professionista) in quanto tale fattispecie doveva essere simile al punto 5 delle aliquote approvate per l'anno 2023, ossia *“immobili di fatto utilizzati per attività produttive (attività artigianali, commerciali, industriali e fabbricati utilizzati per l'attività di libero professionista), con esclusione dei fabbricati classificati nel gruppo catastale D aliquota pari al 6 per mille”*.

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile.

Vista la votazione sopra riportata

DELIBERA

1. Di rettificare la deliberazione di C.C. n. 29 del 30/11/2023, limitatamente alla fattispecie riferita agli Altri Fabbricati (Fabbricati diversi dall'abitazione principale e dai fabbricati appartenenti al gruppo catastale D) appartenenti alle categorie catastali A/10, C/1, C/2,

C/3, C4 aliquota Imu 0,60 % come sotto riportato, con l'aggiunta della dicitura in "grassetto":

Altri fabbricati di fatto utilizzati per le attività produttive (attività artigianali, commerciali, industriali e fabbricati utilizzati per l'attività di libero professionista) (fabbricati diversi dall'abitazione principale e dai fabbricati appartenenti al gruppo catastale D) Categoria catastale: A/10, C/1, C/2, C/3, C4 Fabbricati a disposizione o utilizzati: immobili locati o dati in comodato o utilizzati direttamente dal proprietario;	0,60
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------

2. Di confermare il restante contenuto della deliberazione di C.C. n. 29 del 30/11/2023.
3. Di pubblicare sul sito del Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento delle Finanze, copia della presente deliberazione e del prospetto allegato.

Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000.

Ai fini della Regolarità Tecnica si esprime parere: Favorevole
Data: 04-03-2024

Il Responsabile del Servizio
f.to Pilloni Alessandra

Ai fini della Regolarità Contabile si esprime parere: Favorevole
Data: 04-03-2024

Il Responsabile del Servizio
f.to Pilloni Alessandra

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
f.to Donato Cau

Il Segretario Comunale
f.to dott. Fabio Fulghesu

La deliberazione è in pubblicazione sull'albo pretorio online del Comune www.comune.mogoro.or.it
per quindici giorni, dal 18-03-2024 al 02-04-2024 reg. n. 333.

Si certifica che la presente deliberazione è copia conforme all'originale.