

# COMUNE DI MOGORO

Provincia di Oristano



## PIANO DI VALORIZZAZIONE RECUPERO DELLE TERRE CIVICHE

TABELLA RIEPILOGATIVA

*Dottoressa Forestale Annalisa Zanda*  
Via Don Sturzo 49 – 08032 Desulo (NU) mail: [studiotecnicozanda@libero.it](mailto:studiotecnicozanda@libero.it)

*la professionista*  
*Dottoressa Forestale Annalisa Zanda*

*Il Responsabile del procedimento*

**ELABORATO.**  
**D**

*L'Amministrazione comunale*

Il Responsabile del procedimento RAS

**Data:**  
**marzo 2025**

DETERMINAZIONE ARGEA N. 6898 del 04.12.2018				RICOGNIZIONE GENERALE 2025								PIANO DI VALORIZZAZIONE E RECUPERO DELLE TERRE CIVICHE									
FOGLIO	MAPP.	ORIGINE	SUP.	NOTE	FOGLIO	MAPP.	SUP.	NOTE	STATO	OSSERVAZIONI	DITTA CATASTALE	FOGLIO	MAPP.	SUP.	NOTE	USI ATTUALI	USI FUTURI	PROGRAMMAZIONE FUTURA	RIFER. LEGISLATIVO	DEST. URB.	RIF. RELAZIONE DI SINTESI
3	221		2455	INVARIATO	3	221	2455		LIBERO		COMUNE DI MOGORO	3	221	2455		PASCOLO	TRADIZIONALI	SEMINATIVO-PASCOLO	CONCESSIONI AGLI AVENTI DIRITTO L.R. N.12/94 ART. 15-16	E	1
3	2522		578	INVARIATO	3	2522	578	ENTE URBANO	OCCUPATO		CAU EFISIO nato a MOGORO (OR) il 26/05/1936-CORONA ARMANDO nato a ARBUS (SU) il 23/11/1928	3	2522	578	AZIONI DI RECUPERO L.R. N. 12/94 ART.22	EDIFICATO		TRASFERIMENTO DEL DIRITTO D'USO CIVICO	LEGGE N.168/17 ART. 3 comma 8	B	6
3	4830		559	INVARIATO	3	4830	559		OCCUPATO		COMUNE DI MOGORO	3	4830	559	OPERA PUBBLICA	SERBATOIO IDRICO COMUNALE		ESPUNZIONE	L.R. N.12/94 ART. 5 BIS	B	5
8	14		12905	INVARIATO	8	14	12905		LIBERO		COMUNE DI MOGORO	8	14	12905		PASCOLO	TRADIZIONALI	SEMINATIVO-PASCOLO	CONCESSIONI AGLI AVENTI DIRITTO L.R. N.12/94 ART. 15-16	E	1
8	32		725	INVARIATO	8	32	725		LIBERO		COMUNE DI MOGORO	8	32	725		PASCOLO	TRADIZIONALI	SEMINATIVO-PASCOLO	CONCESSIONI AGLI AVENTI DIRITTO L.R. N.12/94 ART. 15-16	E	1
9	B		1190	INVARIATO	9	B	1190	ENTE URBANO	OCCUPATO		CHIESA DI SANT'ANTONIO	9	B	1190	OPERA PUBBLICA	ANTICO CIMITERO		ESPUNZIONE	L.R. N.12/94 ART. 5 BIS	S	5
9	3333	1181	345	VARIATO NEI MAPPALI						Nell'accertamento viene indicato come particella origine il n. 1181, la sovrapposizione della mappa d'impianto con quella di visura ha determinato i mappali derivati attuali											
					9	3333	145	ENTE URBANO	OCCUPATO		MADEDDU BRUNO nato a MOGORO (OR) il 13/05/1961-PIRAS VIRGLIO nato/a il 03/11/1907	9	3333	145	AZIONI DI RECUPERO L.R. N. 12/94 ART.22	EDIFICATO		TRASFERIMENTO DEL DIRITTO D'USO CIVICO	LEGGE N.168/17 ART. 3 comma 8	B	6
					9	1923	31	ENTE URBANO	OCCUPATO		PARTITA C (SENZA DITTA CATASTALE)	9	1923	31	AZIONI DI RECUPERO L.R. N. 12/94 ART.22	EDIFICATO		TRASFERIMENTO DEL DIRITTO D'USO CIVICO	LEGGE N.168/17 ART. 3 comma 8	B	6
					9	5342	109	ENTE URBANO	OCCUPATO	superficie misurata graficamente, il mappale è interessato dal diritto d'uso civico per una porzione	PIRAS CANDIDO nato a MOGORO (OR) il 16/10/1940	9	5342	109	AZIONI DI RECUPERO L.R. N. 12/94 ART.22	EDIFICATO		TRASFERIMENTO DEL DIRITTO D'USO CIVICO	LEGGE N.168/17 ART. 3 comma 8	B	6
					9	5624	60	ENTE URBANO	OCCUPATO		PIRAS-FRAU SPERANZA ; FU BERNARDINO	9	5624	60	AZIONI DI RECUPERO L.R. N. 12/94 ART.22	EDIFICATO		TRASFERIMENTO DEL DIRITTO D'USO CIVICO	LEGGE N.168/17 ART. 3 comma 8	B	6
9	4692		5	INVARIATO	9	4692	5		OCCUPATO		COMUNE DI MOGORO	9	4692	5	OPERA PUBBLICA	ISTITUTO SCOLATICO		ESPUNZIONE	L.R. N.12/94 ART. 5 BIS	S	5
9	5851	4691	1186	INVARIATO	9	5851	1186		OCCUPATO		COMUNE DI MOGORO	9	5851	1186	OPERA PUBBLICA	ISTITUTO SCOLATICO		ESPUNZIONE	L.R. N.12/94 ART. 5 BIS	S	5
9	5852	4691	549	INVARIATO	9	5852	549	ENTE URBANO	OCCUPATO		COMUNE DI MOGORO	9	5852	549	OPERA PUBBLICA	ISTITUTO SCOLATICO		ESPUNZIONE	L.R. N.12/94 ART. 5 BIS	S	5
12	115	165B	115	VARIATO NEI MAPPALI																	
					12	289	115		OCCUPATO		DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA (RM)	12	289	115	OPERA PUBBLICA	S.S. N. 131 "CARLO FELICE"		ESPUNZIONE	L.R. N.12/94 ART. 5 BIS	E	5
12	166	165A	301	INVARIATO	12	166	301		OCCUPATO		COMUNE DI MOGORO	12	166	301	OPERA PUBBLICA	S.S. N. 131 "CARLO FELICE"		ESPUNZIONE	L.R. N.12/94 ART. 5 BIS	E	5
12	373	165A	789	INVARIATO	12	373	789		OCCUPATO		COMUNE DI MOGORO	12	373	789	OPERA PUBBLICA	S.S. N. 131 "CARLO FELICE"		ESPUNZIONE	L.R. N.12/94 ART. 5 BIS	E	5

12	425	165A	1184	INVARIATO	12	425	1184		OCCUPATO		COMUNE DI MOGORO	12	425	1184	OPERA PUBBLICA	S.S. N. 131 "CARLO FELICE"		ESPUNZIONE	L.R. N.12/94 ART. 5 BIS	E	5	
12	426	165A	355	INVARIATO	12	426	355		OCCUPATO		COMUNE DI MOGORO	12	426	355	OPERA PUBBLICA	S.S. N. 131 "CARLO FELICE"		ESPUNZIONE	L.R. N.12/94 ART. 5 BIS	E	5	
12	427	165A	11	VARIATO NEI MAPPALI						Nell'accertamento viene indicato come particella origine il n. 165 A, la sovrapposizione della mappa d'impianto con quella di visura ha determinato i mappali derivati attuali												
					12	1165	11		OCCUPATO	superficie misurata graficamente, il mappale è interessato dal diritto d'uso civico per una porzione	REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA con sede in CAGLIARI (CA)	12	1165	11	OPERA PUBBLICA	SPARTITRAFFICO STRADA PROVINCIALE		ESPUNZIONE	L.R. N.12/94 ART. 5 BIS	E	5	
12	427	165A	445	VARIATO NEI MAPPALI						Nell'accertamento viene indicato come particella origine il n. 165 A, la sovrapposizione della mappa d'impianto con quella di visura ha determinato i mappali derivati attuali												
					12	428	445		OCCUPATO	superficie misurata graficamente, il mappale è interessato dal diritto d'uso civico per una porzione	REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA con sede in CAGLIARI (CA)	12	428	445	OPERA PUBBLICA	S.S. N. 131 "CARLO FELICE"		ESPUNZIONE	L.R. N.12/94 ART. 5 BIS	E	5	
15	245		39557	INVARIATO	15	245	39557		LIBERO		COMUNE DI MOGORO	15	245	39557		PARCO	NON TRADIZIONALI	AREA PARCO EXTRA URBANO	CONCESSIONI AGLI AVENTI DIRITTO L.R. N.12/94 ART. 15-16	G	3	
15	247		989	INVARIATO	15	247	428		OCCUPATO		COMUNE DI MOGORO	15	247	989	OPERA PUBBLICA	S.S. N. 131 "CARLO FELICE"		ESPUNZIONE	L.R. N.12/94 ART. 5 BIS	E	5	
17	230		615	INVARIATO	17	230	615		LIBERO		COMUNE DI MOGORO	17	230	615		NURAGHE	NON TRADIZIONALI	AREA ARCHEOLOGICA	CONCESSIONI AGLI AVENTI DIRITTO L.R. N.12/94 ART. 15-17	E	4	
27	1		85	INVARIATO	27	1	85		LIBERO		COMUNE DI MOGORO	27	1	85		PASCOLO	NON TRADIZIONALI	AREA ARCHEOLOGICA	CONCESSIONI AGLI AVENTI DIRITTO L.R. N.12/94 ART. 15-17	E	4	
31	35		345	INVARIATO	31	35	345		LIBERO		COMUNE DI MOGORO	31	35	345		PASCOLO	TRADIZIONALI	SEMINATIVO-PASCOLO	CONCESSIONI AGLI AVENTI DIRITTO L.R. N.12/94 ART. 15-16	E	1	
39	198		500	INVARIATO	39	198	500		LIBERO		COMUNE DI MOGORO	39	198	500		PASCOLO	NON TRADIZIONALI	TURISMO RURALE	CONCESSIONI AGLI AVENTI DIRITTO L.R. N.12/94 ART. 15-17	E	2	
39	199		185	INVARIATO	39	199	185		LIBERO		COMUNE DI MOGORO	39	199	185		PASCOLO	NON TRADIZIONALI	TURISMO RURALE	CONCESSIONI AGLI AVENTI DIRITTO L.R. N.12/94 ART. 15-17	E	2	
40	82		29920	INVARIATO	40	82	29920		LIBERO		COMUNE DI MOGORO	40	82	29920		PASCOLO	TRADIZIONALI	SEMINATIVO-PASCOLO	CONCESSIONI AGLI AVENTI DIRITTO L.R. N.12/94 ART. 15-16	E	1	
45	42		115330	INVARIATO	45	42	115330		LIBERO		COMUNE DI MOGORO	45	42	115330		PASCOLO	TRADIZIONALI	SEMINATIVO-PASCOLO	CONCESSIONI AGLI AVENTI DIRITTO L.R. N.12/94 ART. 15-16	E	1	
46	58		2310	INVARIATO	46	58	2310		OCCUPATO		COMUNE DI MOGORO	46	58	2310	OPERA PUBBLICA	S.S. N. 131 "CARLO FELICE"		ESPUNZIONE	L.R. N.12/94 ART. 5 BIS	E	5	
46	59		10	INVARIATO	46	59	10		OCCUPATO	Particella presente in banca dati ma assente in cartografia catastale	COMUNE DI MOGORO	46	59	10	OPERA PUBBLICA	S.S. N. 131 "CARLO FELICE"		ESPUNZIONE	L.R. N.12/94 ART. 5 BIS	E	5	

46	64		3070	INVARIATO	46	64	3070		OCCUPATO		COMUNE DI MOGORO	46	64	3070	OPERA PUBBLICA	S.S. N. 131 "CARLO FELICE"		ESPUNZIONE	L.R. N.12/94 ART. 5 BIS	E	5	
46	69		2912	INVARIATO	46	69	2912		OCCUPATO		COMUNE DI MOGORO	46	69	2912	OPERA PUBBLICA	S.S. N. 131 "CARLO FELICE"		ESPUNZIONE	L.R. N.12/94 ART. 5 BIS	E	5	
46	70		8278	INVARIATO	46	70	8278		LIBERO		COMUNE DI MOGORO	46	70	8278		PINETA	NON TRADIZIONALI	TURISMO RURALE	CONCESSIONI AGLI AVENTI DIRITTO L.R. N.12/94 ART. 15-17	E	2	
46	77		6274	INVARIATO	46	77	6274		OCCUPATO		COMUNE DI MOGORO	46	77	6274	OPERA PUBBLICA	S.S. N. 131 "CARLO FELICE"		ESPUNZIONE	L.R. N.12/94 ART. 5 BIS	E	5	
46	78		277496	INVARIATO	46	78	277496		LIBERO		COMUNE DI MOGORO	46	78	277496		PINETA-PASCOLO	NON TRADIZIONALI	TURISMO RURALE	CONCESSIONI AGLI AVENTI DIRITTO L.R. N.12/94 ART. 15-17	E	2	
SUP. TOTALE mq.			511573	SUP. TOTALE mq.			511012					SUP. TOTALE mq.		511573								